

Frågor och svar - bostadsersättning

Bostadsersättning är en tilläggsförmån till nyanlända som har rätt till etableringsersättning och som är ensamstående utan hemmavarande barn. Den nyanlända har rätt till ersättning för kostnader för den bostad där han eller hon är bosatt och folkbokförd.

Vem kan få bostadsersättning?

Villkoren för att en nyanländ person ska ha rätt till bostadsersättning är att han eller hon

- har etableringsersättning
- bor ensam i egen bostad
- är folkbokförd på bostadsadressen

Vad menas med att bo i egen bostad?

Med egen bostad menas att personen äger bostaden eller innehar den med hyres- eller bostadsrätt.

Den som hyr en lägenhet ska vara folkbokförd på det lägenhetsnummer som han eller hon bor i och har kontrakt för.

Vad gäller för nyanlända som hyr ett eller flera rum i en bostad?

Det går inte att få bostadsersättning om man hyr ett eller flera rum i en lägenhet eller villa, eller om man bor tillsammans med en annan person. Detta gäller oavsett om rummet är låsbart eller inte.

Vad gäller för nyanlända som hyr i andra hand?

Bostadsersättning kan beviljas den som hyr i andra hand och

- har etableringsersättning
- har eget skriftligt hyresavtal
- är folkbokförd på adressen med eventuellt tillhörande lägenhetsnummer
- bor ensam i bostaden
- kan uppvisa ett godkännande om andrahandsuthyrning från hyresvärd, bostadsrättsförening eller hyresnämnd.

När en kommun hyr en bostad som de i sin tur hyr ut till någon annan behövs inget godkännande från hyresvärd, bostadsrättsföreningen eller hyresnämnden.

Vad gäller för nyanlända som bor i ett studentrum, på vandrarhem eller hotell?

Bostadsersättning kan beviljas den som

- har etableringsersättning
- har ett eget kontrakt
- bor ensam i rummet

Den som hyr ett studentrum ska vara folkbokförd på det rum som han eller hon bor i och har kontrakt för. Den som bor på vandrarhem eller hotell ska vara folkbokförd på adressen som han eller hon har kontrakt för.

Vad gäller om den nyanlända bor i en villa?

Bostadsersättning kan beviljas den som

- har etableringsersättning
- har ett eget kontrakt
- bor ensam i villan
- är folkbokförd på adressen

Den som hyr en villa ska vara folkbokförd på adressen där villan ligger.

Bostadsersättning kan inte lämnas till den som hyr ett eller flera rum i en villa.